

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mil vingt-cinq, le 10 avril à 18h05, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni à la Salle de Spectacle de GRANDVILLARS, sous la présidence de Monsieur Christian RAYOT, Président.

Étaient présents : Mesdames et Messieurs, Lounès ABDOUN-SONTOT, Jacques ALEXANDRE, Martine BENJAMAA, Thomas BIETRY, Bernard CERF, Gilles COURGEY, Catherine CREPIN, Roland DAMOTTE, Monique DINET, Patrice DUMORTIER, Jean-Jacques DUPREZ, Vincent FREARD, Daniel FRÉRY, Christian GAILLARD, Jean-Louis HOTTLET, Sandrine JANIAUD LARCHER, Fatima KHELIFI, André KLEIBER, Thierry MARCJAN, Claude MONNIER, Robert NATALE, Gilles PERRIN, Nicolas PETERLINI, Florence PFHURTER, Sophie PHILIPPE, Annick PRENAT, Jean RACINE, Christian RAYOT, Frédéric ROUSSE, Lionel ROY, Jean-Michel TALON, Dominique TRÉLA, Pierre VALLAT et Bernard VIATTE **membres titulaires et Bernadette BAUMGARNER membre suppléant.**

Étaient excusés : Mesdames et Messieurs, Daniel BOUR, Anissa BRIKH, Chantal CHAVANNE, Philippe CHEVALIER, Catherine CLAYEUX, Imann EL MOUSSAFER, Gérard FESSELET, Hamid HAMLIL, Michel HOUDELAT, Jean LOCATELLI, Sophie MARKOVIC, Anaïs MONNIER, Emmanuelle PALMA-GERARD, Fabrice PETITJEAN, Virginie REY, et Françoise THOMAS.

Avaient donné pouvoir : Daniel BOUR à Robert NATALE, Anissa BRIKH à Catherine CREPIN, Gérard FESSELET à Bernadette BAUMGARTNER, Jean LOCATELLI à Christian RAYOT, Sophie MARKOVIC à Christian GAILLARD, Emmanuelle PALMA-GERARD à Sandrine JANIAUD LARCHER et Françoise THOMAS à Frédéric ROUSSE.

| Date de convocation | Date d'affichage | Nombre de conseillers | |
|---------------------|------------------|-----------------------|----|
| Le 24 mars 2025 | Le 31 mars 2025 | En exercice | 50 |
| | | Présents | 35 |
| | | Votants | 41 |

Le Président, à l'ouverture de la séance, procède à l'appel des conseillers, vérifie l'existence du quorum et proclame la validité de la séance si celui-ci est atteint. Il cite les pouvoirs reçus.

Le secrétaire de séance est désigné parmi les membres titulaires présents, Gilles PERRIN est désigné.

Le Président fait approuver le procès-verbal de la séance précédente et fait prendre note des éventuelles rectifications par le secrétaire de séance.

Il appelle ensuite les affaires inscrites à l'ordre du jour car seules celles-ci peuvent faire l'objet d'une délibération.

2025-03-12C – Budget annexe ZAC des Grands Sillons – Budget primitif 2025

Rapporteur : Daniel FRÉRY

Vu le débat d'orientation budgétaire visé par le Conseil communautaire du 25 février 2025,

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement, **les dépenses de fonctionnement** pour l'année 2025 se montent à **307 445,68 €** et intègrent principalement le report de résultat de l'année 2024 pour un montant de **250 245,68 €** les remboursements des intérêts d'emprunt pour un montant de **10 000 €** et enfin les charges à caractère général qui regroupent les frais d'aménagement, d'entretien de la ZAC auxquels s'ajoute la taxe foncière le tout pour un montant de **47 200 €**.

Les recettes de fonctionnement proviennent quant à elles d'une vente de foncier pour un montant de **50 000 €** et d'une subvention du budget général pour un montant de **51 792,79 €** intégrant une compensation des dépenses d'entretien annuel pour un montant de 27 200 € et une subvention d'équilibre pour l'exercice 2025 d'un montant de 24 592,79 €.

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement **les dépenses d'investissement** se montent à **58 694,74 €**. Cette somme correspond au remboursement du capital pour un montant de 49 294,74 € et à l'acquisition de foncier en vue de la mise en œuvre de mesures compensatoires dans le cadre de l'aménagement de la Zone d'Activités pour un montant de 9 400 €. **Les recettes d'investissement** proviennent quant à elles du report de résultats de l'année 2024 pour un montant de **185 052,89 €** et d'une avance du Budget Général d'un montant de **79 294,74 €** permettant de couvrir le remboursement du capital et des intérêts du prêt ainsi que l'aménagement de la ZAC.

Les grandes lignes du BP 2025

| Section de fonctionnement | | |
|---|---|--------------------|
| Dépenses HT | | |
| Chap.002 | Résultat reporté 2024 | 250 245,68 |
| Chap 011 | Charges à caractère général dont | 47 200,00 € |
| 605 | Achat de matériels-Equipements et travaux | 20 000,00 € |
| 61521 | Terrain (serv. passage réseaux sous VF) | 500,00 € |
| 615221 | Entretien des bâtiment publics | 5 000,00 € |
| 615231 | Entretien et réparation voirie | 15 000,00 € |
| 617 | Etude et recherche | 2 000,00 € |
| 6228 | Divers - Electricité | 700,00 € |
| 63512 | Taxe foncière | 4 000,00 € |
| Chap. 66 | Charges financières | 10 000,00 € |
| Chap. 042 | Opération ordre transfert entre sections – stock initial | 485 283,82 |
| Chap. 043 | Opération ordre intérieur section | 10 000,00 € |
| Total des dépenses de fonctionnement | | 802 729,50 |
| Recettes HT | | |
| Chap. 70 | Produits des services du Domaine et vente diverses | 50 000,00 |
| Chap. 75 | Produits exceptionnels – 7573621 Subvention du BG | 51 792,79 |
| Chap. 042 | Opération ordre transfert entre sections – stock Final | 301 908,82 |
| Chap. 043 | Opération ordre intérieur section | 10 000,00 € |
| Total des recettes de fonctionnement | | 413 701,61 |

➔ La section de fonctionnement est déficitaire de - 389 027,89 €.



| Section d'investissement | | |
|--|--|---------------------|
| Dépenses HT | | |
| Chap. 16 | Emprunts et dettes assimilées | 49 294,74 € |
| Chap. 21 | Terrain nu (achat) - 2111 | 9 400,00 € |
| Chap. 040 | Opération ordre transfert entre sections – stock Final | 301 908,82 |
| Total des dépenses d'investissement | | 360 603,56 € |
| Recettes HT | | |
| Chap. 001 | Résultat reporté 2024 | 185 052,89 € |
| Chap. 16 | Autres dettes de rattachement – 168 751 - Avance du BG | 79 294,74 € |
| Chap. 040 | Opération ordre transfert entre sections – stock initial | 485 283,82 € |
| Total des recettes d'investissement | | 749 631,45 |

➔ La section d'investissement est bénéficiaire de 389 027,89 €.

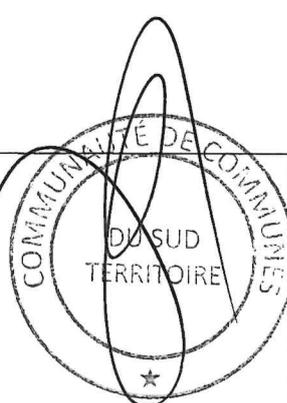
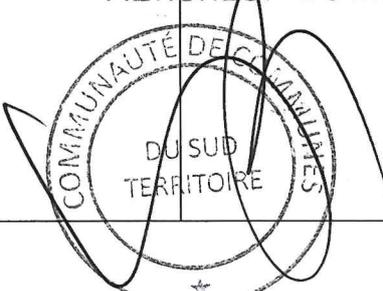
Résultat général de l'exercice 2025,

| | RECETTES | DEPENSES | SOLDE |
|--------------------------------|--------------|--------------|----------------|
| FONCTIONNEMENT | 413 701,61 € | 802 729,50 € | - 389 027,89 € |
| INVESTISSEMENT | 749 631,45 € | 360 603,56 € | + 389 027,89 € |
| Résultat général de l'exercice | | | 0 € |

Le Conseil communautaire, après en avoir débattu à l'unanimité des membres présents, décide :

- D'adopter le budget primitif du budget annexe ZAC des Grands Sillons de Grandvillars pour l'exercice 2025.

Annexe : Vue préparatoire

| | |
|--|---|
| <p>Le Président soussigné, certifie que la convocation du Conseil Communautaire et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément à la législation en vigueur.</p> <p>Et publication ou notification le</p> <p>Le Président,</p> <p style="text-align: center;">Le Président Christian RAYOT</p> | <p>Le Président,</p> <p style="text-align: center;">Le Président Christian RAYOT</p> <p style="text-align: center;">MERCREDI 23 AVR. 2025</p>    |
|--|---|

Envoyé en préfecture le 23/04/2025

Reçu en préfecture le 23/04/2025

Publié le

ID : 090-249000241-20250410-2025_03_12C-BF



Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2025

| | Exercice précédent | | | % Réalisé | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Exercice courant | | Notes / Observations |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | | | | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Fonctionnement-Dépense | | | | | | | | | |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté | | | | | | | | | |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté | 211 155,18 | 211 155,18 | 211 155,18 | 100,00 | | 250 245,68 | 250 245,68 | 118,51 | |
| Total 002 Résultat de fonctionnement reporté | 211 155,18 | 211 155,18 | 211 155,18 | 100,00 | | 250 245,68 | 250 245,68 | 118,51 | |
| 011 Charges à caractère général | | | | | | | | | |
| 605 Achats de matériel, équipements et travaux | 40 000,00 | 40 000,00 | 0,00 | 0,00 | | 20 000,00 | 20 000,00 | 50,00 | |
| 60612 Fournitures non stockables - Energie - Electricité | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 61521 Entretien et réparations sur terrains publics | 367,66 | 367,66 | 0,00 | 0,00 | | 500,00 | 500,00 | 136,00 | |
| 615221 Entretien et réparations sur bâtiments publics | 1 000,00 | 1 000,00 | 0,00 | 0,00 | | 5 000,00 | 5 000,00 | 500,00 | |
| 615231 Entretien et réparations sur voiries | 3 800,00 | 3 800,00 | 4 847,00 | 127,55 | | 15 000,00 | 15 000,00 | 394,74 | |
| 617 Etudes et recherches | 2 000,00 | 2 000,00 | 1 390,00 | 69,50 | | 2 000,00 | 2 000,00 | 100,00 | |
| 6228 Rémunérations d'intermédiaires et honoraires - Divers | 700,00 | 700,00 | 587,93 | 83,99 | | 700,00 | 700,00 | 100,00 | |
| 63512 Taxes foncières | 4 000,00 | 4 000,00 | 3 867,00 | 96,68 | | 4 000,00 | 4 000,00 | 100,00 | |
| Total 011 Charges à caractère général | 51 867,66 | 51 867,66 | 10 691,93 | 20,61 | | 47 200,00 | 47 200,00 | 91,00 | |
| 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | | |
| 71355 Variation des stocks de terrains aménagés | 507 663,87 | 507 663,87 | 507 663,87 | 100,00 | | 485 283,82 | 485 283,82 | 95,59 | |
| Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 507 663,87 | 507 663,87 | 507 663,87 | 100,00 | | 485 283,82 | 485 283,82 | 95,59 | |
| 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | | | | | | | | | |
| 608 Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement | 17 000,00 | 17 000,00 | 15 078,52 | 88,70 | | 10 000,00 | 10 000,00 | 58,82 | |

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2025

| | Exercice précédent | | | | | Exercice courant | | | Notes / Observations |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Credits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Fonctionnement-Dépense | | | | | | | | | |
| Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 17 000,00 | 17 000,00 | 15 078,52 | 88,70 | | 10 000,00 | 10 000,00 | 58,82 | |
| 65 Autres charges de gestion courante | | | | | | | | | |
| 6522 Accueil familial | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| Total 65 Autres charges de gestion courante | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 66 Charges financières | | | | | | | | | |
| 66111 Intérêts réglés à l'échéance | 17 000,00 | 17 000,00 | 15 078,52 | 88,70 | | 10 000,00 | 10 000,00 | 58,82 | |
| Total 66 Charges financières | 17 000,00 | 17 000,00 | 15 078,52 | 88,70 | | 10 000,00 | 10 000,00 | 58,82 | |
| Total Fonctionnement - Dépense | 804 686,71 | 804 686,71 | 759 668,02 | 94,41 | | 802 729,50 | 802 729,50 | 99,76 | |

Envoyé en préfecture le 23/04/2025

Reçu en préfecture le 23/04/2025

Publié le

ID : 090-249000241-20250410-2025_03_12C-BF



Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Silons (60505) / 2025

| | Exercice précédent | | | Exercice courant | | | Notes / Observations | |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | | Total budget primitif (1)+(2) |
| Fonctionnement-Recette | | | | | | | | |
| 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | |
| 71355 Variation des stocks de terrains aménagés | 102 096,01 | 564 663,87 | 485 283,82 | 85,94 | | 301 908,82 | 301 908,82 | 53,47 |
| Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 102 096,01 | 564 663,87 | 485 283,82 | 85,94 | | 301 908,82 | 301 908,82 | 53,47 |
| 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | | | | | | | | |
| 796 Transferts de charges financières | 17 000,00 | 17 000,00 | 15 078,52 | 88,70 | | 10 000,00 | 10 000,00 | 58,82 |
| Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 17 000,00 | 17 000,00 | 15 078,52 | 88,70 | | 10 000,00 | 10 000,00 | 58,82 |
| 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses | | | | | | | | |
| 7015 Ventes de terrains aménagés | 114 850,00 | 0,00 | 9 060,00 | 0,00 | | 50 000,00 | 50 000,00 | |
| Total 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses | 114 850,00 | 0,00 | 9 060,00 | 0,00 | | 50 000,00 | 50 000,00 | |
| 75 Autres produits de gestion courante | | | | | | | | |
| 7573621 Subventions de fonct. BA/régies non dotés de la perso. morale | 11 900,00 | 126 750,00 | 0,00 | 0,00 | | 51 792,79 | 51 792,79 | 40,86 |
| Total 75 Autres produits de gestion courante | 11 900,00 | 126 750,00 | 0,00 | 0,00 | | 51 792,79 | 51 792,79 | 40,86 |
| Total Fonctionnement - Recette | 245 846,01 | 708 413,87 | 509 422,34 | 71,91 | | 413 701,61 | 413 701,61 | 58,40 |

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2025

| | Exercice précédent | | | | | Exercice courant | | | Notes / Observations |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Credits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Investissement-Dépense | | | | | | | | | |
| 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | | |
| 3555 Terrains aménagés | 102 096,01 | 564 663,87 | 485 283,82 | 85,94 | | 301 908,82 | 301 908,82 | 53,47 | |
| Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 102 096,01 | 564 663,87 | 485 283,82 | 85,94 | | 301 908,82 | 301 908,82 | 53,47 | |
| 16 Emprunts et dettes assimilées | | | | | | | | | |
| 1641 Emprunts en euros | 48 482,34 | 48 482,34 | 48 482,34 | 100,00 | | 49 294,74 | 49 294,74 | 101,68 | |
| 168751 Autres dettes - GFP de rattachement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| Total 16 Emprunts et dettes assimilées | 48 482,34 | 48 482,34 | 48 482,34 | 100,00 | | 49 294,74 | 49 294,74 | 101,68 | |
| 21 Immobilisations corporelles | | | | | | | | | |
| 2111 Terrains nus | 9 400,00 | 9 400,00 | 0,00 | 0,00 | | 9 400,00 | 9 400,00 | 100,00 | |
| Total 21 Immobilisations corporelles | 9 400,00 | 9 400,00 | 0,00 | 0,00 | | 9 400,00 | 9 400,00 | 100,00 | |
| Total Investissement - Dépense | 159 978,35 | 622 546,21 | 533 766,16 | 85,74 | | 360 603,56 | 360 603,56 | 57,92 | |



Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60505 - ZA des Grands Sillons (60505) / 2025

| | Exercice précédent | | | % Réalisé | Exercice courant | | | | Notes / Observations |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Investissement-Recette | | | | | | | | | |
| 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | | | | | | | | | |
| 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | 211 155,18 | 211 155,18 | 211 155,18 | 100,00 | | 185 052,89 | 185 052,89 | 87,64 | |
| Total 001 Solde d'exécution de la section d'investissement reporté | 211 155,18 | 211 155,18 | 211 155,18 | 100,00 | | 185 052,89 | 185 052,89 | 87,64 | |
| 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | | |
| 3555 Terrains aménagés | 507 663,87 | 507 663,87 | 507 663,87 | 100,00 | | 485 283,82 | 485 283,82 | 95,59 | |
| Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 507 663,87 | 507 663,87 | 507 663,87 | 100,00 | | 485 283,82 | 485 283,82 | 95,59 | |
| 16 Emprunts et dettes assimilées | | | | | | | | | |
| 168751 Autres dettes - GFP de rattachement | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| Total 16 Emprunts et dettes assimilées | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 21 Immobilisations corporelles | | | | | | | | | |
| 2111 Terrains nus | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 79 294,74 | 79 294,74 | | |
| Total 21 Immobilisations corporelles | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 79 294,74 | 79 294,74 | | |
| Total Investissement - Recette | 718 819,05 | 718 819,05 | 718 819,05 | 100,00 | | 749 631,45 | 749 631,45 | 104,29 | |

Envoyé en préfecture le 23/04/2025

Reçu en préfecture le 23/04/2025

Publié le

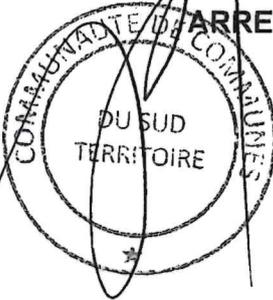
ID : 090-249000241-20250410-2025_03_12C-BF

Communauté de Communes du Sud Territoire - ZA des Grands Sillons



ARRÊTÉ ET SIGNATURES

Présenté par le Président,
A Grandvillars, le 10/04/2025
Le Président,



Délibéré par le Conseil Communautaire, réuni en session Ordinaire.
A Grandvillars, le 10/04/2025...

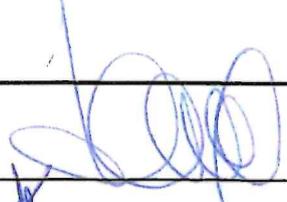
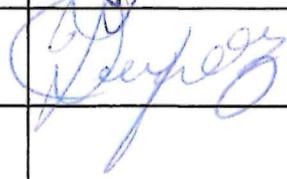
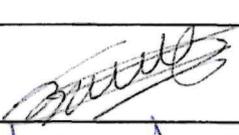
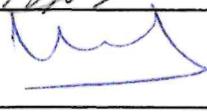
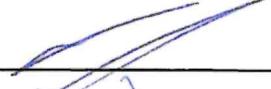
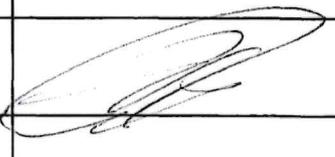
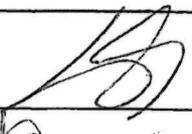
Les membres du Conseil Communautaire,

Nombre de membres en exercice : 50
Nombre de membres présents : 35
Nombre de suffrages exprimés : 44
VOTES : Pour : 44
 Contre : 0
 Abstention : 0

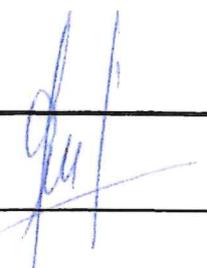
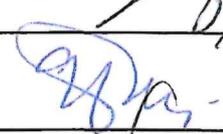
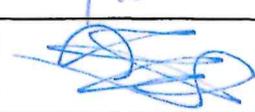
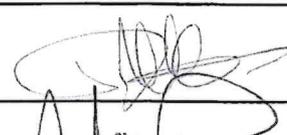
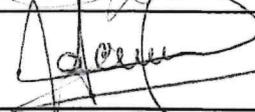
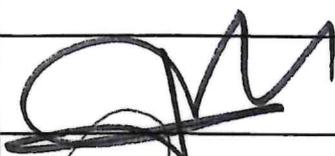
Date de convocation : 24/03/2025

| | |
|----------------------|--|
| ABDOUN-SONTOT Lounès | |
| ALEXANDRE Jacques | |
| BENJAMAA Martine | |
| CHAVANNE Chantal | |
| BIETRY Thomas | |
| BOUR Daniel | |
| BRIKH Anissa | |
| CERF Bernard | |
| CHEVALIER Philippe | |
| CLAYEUX Catherine | |
| COURGEY Gilles | |
| CREPIN Catherine | |
| DAMOTTE Roland | |

ARRETE ET SIGNATURES

| | |
|--------------------------|---|
| DINET Monique |  |
| DUMORTIER Patrice |  |
| DUPREZ Jean-Jacques |  |
| EL MOUSSAFER Imann | |
| FESSELET Gérard |  |
| FREARD Vincent |  |
| FRÉRY Daniel |  |
| GAILLARD Christian |  |
| HAMLIL Hamid | |
| HOTTLET Jean-Louis |  |
| HOUDELAT Michel | |
| JANIAUD LARCHER Sandrine |  |
| KHELIFI Fatima |  |
| KLEIBER André |  |
| LOCATELLI Jean |  |
| MARCJAN Thierry |  |
| MARKOVIC Sophie |  |

ARRETE ET SIGNATURES

| | |
|-------------------------|---|
| MONNIER Claude |  |
| MONNIER Anais |  |
| NATALE Robert |  |
| PALMA-GERARD Emmanuelle |  |
| PERRIN Gilles |  |
| PETERLINI Nicolas |  |
| PETITJEAN Fabrice | |
| PFHURTER Florence |  |
| PHILIPPE Sophie |  |
| PRENAT Annick |  |
| RACINE Jean |  |
| RAYOT Christian |  |
| REY Virginie | |
| ROUSSE Frédéric |  |
| ROY Lionel |  |
| TALON Jean-Michel |  |
| THOMAS Françoise |  |

Envoyé en préfecture le 23/04/2025

Reçu en préfecture le 23/04/2025

Publié le

ID : 090-249000241-20250410-2025_03_12C-BF



Communauté de Communes du Sud Territoire - ZA des Grands Sillons

ARRETE ET SIGNATURES

| | |
|-----------------|--|
| TRÉLA Dominique | |
| VALLAT Pierre | |
| VIATTE Bernard | |

Certifié exécutoire par le Président, compte tenu de la transmission en préfecture, le et de la publication le 23.04.2025

A BELLE 17.04.2025