

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mil vingt-quatre, le 11 avril à 18h15, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni à la Salle de Spectacle de GRANDVILLARS, sous la présidence de Monsieur Christian RAYOT, Président.

Étaient présents : Monsieur Christian RAYOT, Président, et Mesdames et Messieurs Jacques ALEXANDRE, Martine BENJAMAA, Thomas BIETRY, Bernard CERF, Gilles COURGEY, Roland DAMOTTE, Monique DINET, Patrice DUMORTIER, Jean-Jacques DUPREZ, Gérard FESSELET, Vincent FREARD, Daniel FRERY, Christian GAILLARD, Jean-Louis HOTTLET, Jean LOCATELLI, Thierry MARCJAN, Sophie MARKOVIC, Claude MONNIER, Robert NATALE, Gilles PERRIN, Sophie PHILIPPE, Annick PRENAT, Jean RACINE, Frédéric ROUSSE, Lionel ROY, Jean-Michel TALON, Françoise THOMAS, Dominique TRÉLA, Pierre VALLAT et Bernard VIATTE **membres titulaires**, Vincent MOUGIN **membre suppléant**.

Étaient excusés : Mesdames et Messieurs, Lounès ABDOUN-SONTOT, Chantal BEQUILLARD, Daniel BOUR, Anissa BRIKH, Philippe CHEVALIER, Catherine CREPIN, Catherine CLAYEUX, Imann EL MOUSSAFER, Hamid HAMLIL, Michel HOUDELAT, Sandrine JANIAUD LARCHER, Fatima KHELIFI, André KLEIBER, Anaïs MONNIER, Emmanuelle PALMA-GERARD, Nicolas PETERLINI, Fabrice PETITJEAN, Florence PFHURTER, et Virginie REY.

Avaient donné pouvoir : Daniel BOUR à Jean-Jacques DUPREZ, Anissa BRIKH à Jean LOCATELLI, Catherine CREPIN à Christian RAYOT, Sandrine JANIAUD LARCHER à Lionel ROY, Fatima KHELIFI à Robert NATALE, André KLEIBER à Vincent MOUGIN, Emmanuelle PALMA GERARD à Sophie MARKOVIC, Nicolas PETERLINI à Jean-Michel TALON et Virginie REY à Gilles COURGEY.

| Date de convocation | Date d'affichage | Nombre de conseillers | |
|---------------------|------------------|-----------------------|----|
| Le 03 avril 2024 | Le 3 avril 2024 | En exercice | 50 |
| | | Présents | 32 |
| | | Votants | 40 |

Le Président, à l'ouverture de la séance, procède à l'appel des conseillers, vérifie l'existence du quorum et proclame la validité de la séance si celui-ci est atteint. Il cite les pouvoirs reçus.

Le secrétaire de séance est désigné parmi les membres titulaires présents, Roland DAMOTTE est désigné.

Le Président fait approuver le procès-verbal de la séance précédente et fait prendre note des éventuelles rectifications par le secrétaire de séance.

Il appelle ensuite les affaires inscrites à l'ordre du jour car seules celles-ci peuvent faire l'objet d'une délibération.

2024-03-10C - Budget Annexe ZAC des Chauffours à Delle – Budget primitif 2024

Rapporteur : Daniel FRERY

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement, les **dépenses de fonctionnement** pour l'année 2024 se montent à **74 435,25 €** et intègrent principalement le report de résultat de l'année 2023 pour un montant de **10 435,25 €** les remboursements des intérêts d'emprunt pour un montant de **19 000 €** ainsi que des frais d'aménagement et d'entretien de terrain et la taxe foncière.

La section **recettes de fonctionnement** sera alimentée par une **vente de 15 000 m2 de foncier à un porteur de projet pour la somme de 370 722,30 €** et par une subvention du Budget Général à hauteur de 25 000 € en compensation des dépenses d'entretien annuel.

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement **les dépenses d'investissement** se montent à **63 000 €**. Cette somme correspond au remboursement du capital. Les recettes d'investissement proviennent quant à elles du report de résultats de l'année 2023 pour un montant de **10 435,25 €**

| | RECETTES € | DEPENSES € | SOLDE € |
|--------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| FONCTIONNEMENT | 1 803 065,53 € | 1 780 631,07 € | + 22 434,46 € |
| INVESTISSEMENT | 1 697 631,07 € | 1 451 343,23 € | + 246 287,84 € |
| Résultat général de l'exercice | | | + 268 722,30 € |

Les grandes lignes du BP 2024 hors variation de stock

En fonctionnement : 74 435,25 € en dépenses et 395 722,30 € en recettes

Les principaux postes de dépenses sont :

| | | |
|---|--|------------------|
| Chap 002 | Résultat reporté (2023) | 10 435,25 |
| Chap 011 | Charges à caractère général | 45 000,00 |
| <i>Dont notamment :</i> | <i>605 – Achat de matériels-Equipements et travaux</i> | 20 000,00 |
| | <i>615221 – Entretien des bâtiment publics</i> | 2 000,00 |
| | <i>615231 - Entretien et réparation voirie</i> | 15 000,00 |
| | <i>617 – Etude et recherche</i> | 1 000,00 |
| | <i>63512 - Taxe foncière</i> | 7 000,00 |
| Chap 66 | Charges financières – 66111 intérêts | 19 000,00 |
| Total des dépenses de fonctionnement | | 74 435,25 |

Les principaux postes de recettes sont :

| | | |
|---|----------------------------|-------------------|
| Chap 70 | Produits des ventes - 7015 | 370 722,30 |
| Chap 75 | Subvention du BG - 7573621 | 25 000,00 |
| Total des recettes de fonctionnement | | 395 722,30 |

En investissement : 63 000 € en dépenses et 10 435,25 € en recettes

Les principaux postes de dépenses sont :

| | | |
|--|---|------------------|
| Chap 16 | Emprunts et dettes assimilées - 1641 - Emprunts | 63 000,00 |
| Total des dépenses d'investissement | | 63 000,00 |

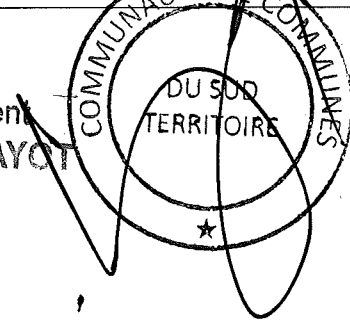


Les principaux postes de recettes sont :

| | | |
|--|-------------------------|------------------|
| Chap 001 | Résultat reporté (2023) | 10 435,25 |
| Total des recettes d'investissement | | 10 435,25 |

Le Conseil communautaire, après en avoir débattu à l'unanimité des membres présents, décide :

- **D'adopter le budget primitif du budget annexe ZAC des Chauffours à Delle pour l'exercice 2024**

Annexe : Vue préparatoire

| | |
|---|--|
| <p>Le Président soussigné, certifie que la convocation du Conseil Communautaire et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément à la législation en vigueur.</p> | <p>Le Président, Le Président Christian RAYOT</p>   |
| <p>Et publication ou notification le MERCREDI 24 AVR. 2024</p> | |
| <p>Le Président, Le Président Christian RAYOT</p>   | |

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2024

| | Exercice précédent | | | | Exercice courant | | | | Notes / Observations |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Fonctionnement-Dépense | | | | | | | | | |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté | | | | | | | | | |
| 002 Résultat de fonctionnement reporté | 10 435,25 | 10 435,25 | 10 435,25 | 100,00 | | 10 435,25 | 10 435,25 | 100,00 | |
| Total 002 Résultat de fonctionnement reporté | 10 435,25 | 10 435,25 | 10 435,25 | 100,00 | | 10 435,25 | 10 435,25 | 100,00 | |
| 011 Charges à caractère général | | | | | | | | | |
| 605 Achats de matériel, équipements et travaux | 40 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 20 000,00 | 20 000,00 | | |
| 61521 Entretien et réparations sur terrains | 0,00 | 0,00 | 1 250,00 | 0,00 | | | | | |
| 615221 Entretien et réparations sur bâtiments publics | 1 000,00 | 1 000,00 | 726,00 | 72,60 | | 2 000,00 | 2 000,00 | 200,00 | |
| 615231 Entretien et réparations sur voiries | 16 164,75 | 16 164,75 | 13 540,96 | 83,77 | | 15 000,00 | 15 000,00 | 92,79 | |
| 617 Etudes et recherches | 1 000,00 | 1 000,00 | 1 420,00 | 142,00 | | 1 000,00 | 1 000,00 | 100,00 | |
| 6228 Rémunérations d'intermédiaires et honoraires - Divers | 100,00 | 100,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 63512 Taxes foncières | 7 000,00 | 7 000,00 | 6 297,77 | 89,97 | | 7 000,00 | 7 000,00 | 100,00 | |
| Total 011 Charges à caractère général | 65 264,75 | 25 264,75 | 23 234,73 | 91,97 | | 45 000,00 | 45 000,00 | 178,11 | |
| 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | | |
| 71355 Variation des stocks de terrains aménagés | 1 669 861,10 | 1 669 861,10 | 1 669 861,10 | 100,00 | | 1 687 195,82 | 1 687 195,82 | 101,04 | |
| Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 1 669 861,10 | 1 669 861,10 | 1 669 861,10 | 100,00 | | 1 687 195,82 | 1 687 195,82 | 101,04 | |
| 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | | | | | | | | | |
| 608 Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement | 13 500,00 | 17 400,00 | 17 334,72 | 99,62 | | 19 000,00 | 19 000,00 | 109,20 | |



Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2024

| | Exercice précédent | | | | Exercice courant | | | Notes / Observations |
|---|--------------------|--------------|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | |
| Fonctionnement-Dépense | | | | | | | | |
| Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 13 500,00 | 17 400,00 | 17 334,72 | 99,62 | | 19 000,00 | 19 000,00 | 109,20 |
| 66 Charges financières | | | | | | | | |
| 66111 Intérêts réglés à l'échéance | 13 500,00 | 17 400,00 | 17 394,72 | 99,62 | | 19 000,00 | 19 000,00 | 109,20 |
| Total 66 Charges financières | 13 500,00 | 17 400,00 | 17 334,72 | 99,62 | | 19 000,00 | 19 000,00 | 109,20 |
| Total Fonctionnement - Dépense | 1 772 561,10 | 1 740 361,10 | 1 738 200,52 | 99,88 | | 1 780 631,07 | 1 780 631,07 | 102,31 |

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2024

| | Exercice précédent | | | | | Exercice courant | | | Notes / Observations |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Credits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Fonctionnement-Recette | | | | | | | | | |
| 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | | |
| 71355 Variation des stocks de terrains aménagés | 1 389 161,10 | 1 687 261,10 | 1 687 195,82 | 100,00 | | 1 388 343,23 | 1 388 343,23 | 82,28 | |
| Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 1 389 161,10 | 1 687 261,10 | 1 687 195,82 | 100,00 | | 1 388 343,23 | 1 388 343,23 | 82,28 | |
| 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | | | | | | | | | |
| 796 Transferts de charges financières | 13 500,00 | 17 400,00 | 17 334,72 | 99,62 | | 19 000,00 | 19 000,00 | 109,20 | |
| Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement | 13 500,00 | 17 400,00 | 17 334,72 | 99,62 | | 19 000,00 | 19 000,00 | 109,20 | |
| 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses | | | | | | | | | |
| 7015 Ventes de terrains aménagés | 369 900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 370 722,30 | 370 722,30 | | |
| Total 70 Produits des services, du domaine et ventes diverses | 369 900,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 370 722,30 | 370 722,30 | | |
| 75 Autres produits de gestion courante | | | | | | | | | |
| 7573621 Subventions de fonct. Bénéficiaires non dotés de la perso. morale | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 25 000,00 | 25 000,00 | | |
| 75738 Autres | 0,00 | 35 700,00 | 23 234,73 | 65,08 | | 25 000,00 | 25 000,00 | 70,03 | |
| Total 75 Autres produits de gestion courante | 0,00 | 35 700,00 | 23 234,73 | 65,08 | | 25 000,00 | 25 000,00 | 70,03 | |
| Total Fonctionnement - Recette | 1 772 561,10 | 1 740 361,10 | 1 727 765,27 | 99,28 | | 1 803 065,53 | 1 803 065,53 | 103,60 | |

Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2024

Envoyé en préfecture le 24/04/2024
 Reçu en préfecture le 24/04/2024
 Publié le 24/04/2024
 ID : 090-249000241-20240411-2024_03_100-BF

| | Exercice précédent | | | | | Exercice courant | | | Notes / Observations |
|---|--------------------|--------------|---------------|-----------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|--|----------------------|
| | Budget primitif | Budget voté | Total réalisé | % Réalisé | Crédits de report (1) | Propositions nouv. crédits (2) | Total budget primitif (1)+(2) | % Total budget / Budget voté précédent | |
| Investissement-Dépense | | | | | | | | | |
| 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | | | | | | | | | |
| 3555 Terrains aménagés | 1 389 161,10 | 1 687 261,10 | 1 687 195,82 | 100,00 | | 1 388 343,23 | 1 388 343,23 | 82,28 | |
| Total 040 Opérations d'ordre de transfert entre sections | 1 389 161,10 | 1 687 261,10 | 1 687 195,82 | 100,00 | | 1 388 343,23 | 1 388 343,23 | 82,28 | |
| 16 Emprunts et dettes assimilées | | | | | | | | | |
| 1641 Emprunts en euros | 89 500,00 | 89 500,00 | 88 807,74 | 99,23 | | 63 000,00 | 63 000,00 | 70,39 | |
| Total 16 Emprunts et dettes assimilées | 89 500,00 | 89 500,00 | 88 807,74 | 99,23 | | 63 000,00 | 63 000,00 | 70,39 | |
| Total Investissement - Dépense | 1 478 661,10 | 1 776 761,10 | 1 776 003,56 | 99,96 | | 1 451 343,23 | 1 451 343,23 | 81,68 | |