

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mil vingt-trois, le 6 avril à 18h10, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni à la Salle de Spectacle de GRANDVILLARS, sous la présidence de Monsieur Christian RAYOT, Président.

**Étaient présents** : Monsieur Christian RAYOT, Président, et Mesdames et Messieurs, Jacques ALEXANDRE, Martine BENJAMAA, Thomas BIETRY, Daniel BOUR, Anissa BRIKH, Bernard CERF, Gilles COURGEY, Roland DAMOTTE, Monique DINET, Patrice DUMORTIER, Jean-Jacques DUPREZ, Vincent FREARD, Daniel FRERY, Gérard FESSELET, Christian GAILLARD, Jean-Louis HOTTLET, Fatima KHELIFI, Sandrine LARCHER, Thierry MARCJAN, Claude MONNIER, Robert NATALE, Gilles PERRIN, Annick PRENAT, Jean RACINE, Lionel ROY, Jean-Michel TALON, Françoise THOMAS, Dominique TRÉLA, et Bernard VIATTE **membres titulaires**, Noël CASTEX **membre suppléant**.

**Étaient excusés** : Mesdames et Messieurs, Lounès ABDOUN-SONTOT, Chantal BEQUILLARD, Anne Catherine BOBILLIER, Philippe CHEVALIER, Catherine CLAYEUX, Catherine CREPIN, Sophie GUYON, Hamid HAMLIL, Michel HOUDELAT, Jean LOCATELLI, Anaïs MONNIER, Imann EL MOUSSAFER, Emmanuelle PALMA-GERARD, Florence PFHURTER, Nicolas PETERLINI, Sophie PHILIPPE, Fabrice PETITJEAN, Virginie REY, Frédéric ROUSSE, et Pierre VALLAT.

**Avaient donné pouvoir** : Lounès ABDOUN-SONTOT à Daniel BOUR, Anne-Catherine BOBILLIER à Annick PRENAT, Philippe CHEVALIER à Gilles COURGEY, Emmanuelle PALMA GERARD à Sandrine LARCHER, Florence PFHURTER à Noël CASTEX et Pierre VALLAT à Bernard CERF.

Date de convocation	Date d'affichage	Nombre de conseillers	
Le 23 mars 2023	Le 23 mars 2023	En exercice	50
		Présents	31
		Votants	36

Le Président, à l'ouverture de la séance, procède à l'appel des conseillers, vérifie l'existence du quorum et proclame la validité de la séance si celui-ci est atteint. Il cite les pouvoirs reçus.

Le secrétaire de séance est désigné parmi les membres titulaires présents, Françoise THOMAS est désignée.

Le Président fait approuver le procès-verbal de la séance précédente et fait prendre note des éventuelles rectifications par le secrétaire de séance.

Il appelle ensuite les affaires inscrites à l'ordre du jour car seules celles-ci peuvent faire l'objet d'une délibération.

### **2023-02-10C Budget annexe ZAC des Chauffours à Delle – Budget primitif 2023**

*Rapporteur : Daniel FRERY*

*Vu le Débat d'Orientation Budgétaire visé par le Conseil communautaire du 23 février 2023 ;*

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement, les **dépenses de fonctionnement** pour l'année 2023 se montent à **89 200 €** et intègrent principalement le report de résultat de l'année 2022 pour un montant de **10 435,25 €** les remboursements des intérêts d'emprunt pour un montant de **13 500 €** ainsi que des frais d'aménagement et d'entretien de terrain et la taxe foncière.

La section **recettes de fonctionnement** sera alimentée par une **vente de 15 000 m2 de foncier à un porteur de projet pour la somme de 369 900 €**.

Hors variation de stock liée au caractère de budget de lotissement **les dépenses d'investissement** se montent à **89 500 €**. Cette somme correspond au remboursement du capital. Les recettes d'investissement proviennent quant à elles du report de résultats de l'année 2022 pour un montant de **10 435,25 €**

	RECETTES €	DEPENSES €	SOLDE €
FONCTIONNEMENT	1 772 561,10 €	1 772 561,10 €	0 €
INVESTISSEMENT	1 680 296,35 €	1 478 661,10 €	+ 201 635,25 €
Résultat général de l'exercice			+ 201 635,25 €

### Les grandes lignes du BP 2023 hors variation de stock

**En fonctionnement : 89 200 € en dépenses et 369 900 € en recettes**

**Les principaux postes de dépenses sont :**

Chap 002	Résultat reporté (2022)	<b>10 435,25</b>
Chap 011	Charges à caractère général	<b>65 264,75</b>
<i>Dont notamment :</i>	<i>605 – Achat de matériels-Equipements et travaux</i>	40 000,00
	<i>615221 – Entretien des bâtiment publics</i>	1 000,00
	<i>615231 - Entretien et réparation voirie</i>	16 164,75
	<i>617 – Etude et recherche</i>	1 000,00
	<i>63512 - Taxe foncière</i>	7 000,00
	<i>6228 – Divers – Electricité</i>	100,00
Chap 66	Charges financières – 6611 intérêts	<b>13 500,00</b>
<b>Total des dépenses de fonctionnement</b>		<b>89 200,00</b>

**Les principaux postes de recettes sont :**

Chap 70	Produits des ventes	<b>369 900,00</b>
<b>Total des recettes de fonctionnement</b>		<b>369 900,00</b>

En investissement : 89 500,00 € en dépenses et 10 435,25 € en recettes

Les principaux postes de dépenses sont :

Chap 16	Emprunts et dettes assimilées - 1641 - Emprunts	89 500,00
<b>Total des dépenses d'investissement</b>		<b>89 500,00</b>

Les principaux postes de recettes sont :

Chap 001	Résultat reporté (2022)	10 435,25
<b>Total des recettes d'investissement</b>		<b>10 435,25</b>

Le Conseil communautaire, après en avoir débattu à l'unanimité des membres présents, décide :


- D'adopter le budget primitif du budget annexe ZAC des Chauffours à Delle pour l'exercice 2023.

Annexe : *Vue préparatoire*

<p>Le Président soussigné, certifie que la convocation du Conseil Communautaire et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés conformément à la législation en vigueur.</p> <p>Et publication ou notification le</p> <p>Le Président,</p> <p><b>Le Président</b> <b>Christian RAYOT</b></p>	<p><b>Le Président,</b></p> <p><b>Le Président</b> <b>Christian RAYOT</b></p> <p><b>JEUDI 13 AVR. 2023</b></p>
---	--

## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2023

Envoyé en préfecture le 13/04/2023  
Reçu en préfecture le 13/04/2023  
Publié le   
ID : 090-249000241-20230406-2023\_02\_10C-BF

	Exercice précédent				Exercice courant				Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	% Total budget / Budget voté précédent	
<b>Fonctionnement-Dépense</b>									
<b>002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)</b>									
002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	202 163,78	202 163,78	202 163,78	100,00		10 435,25	10 435,25	5,16	
<b>Total 002 Résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)</b>	<b>202 163,78</b>	<b>202 163,78</b>	<b>202 163,78</b>	<b>100,00</b>		<b>10 435,25</b>	<b>10 435,25</b>	<b>5,16</b>	
<b>011 Charges à caractère général</b>									
605 Achats de matériel, équipements et travaux	5 000,00	2 300,00	0,00	0,00		40 000,00	40 000,00	1 739,13	
615221 Entretien et réparations bâtiments publics	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00		1 000,00	1 000,00	100,00	
615231 Entretien et réparations voiries	6 800,00	6 800,00	4 224,00	62,12		16 164,75	16 164,75	237,72	
617 Etudes et recherches	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00		1 000,00	1 000,00	100,00	
6228 Divers	100,00	100,00	0,00	0,00		100,00	100,00	100,00	
63512 Taxes foncières	7 000,00	7 000,00	5 917,79	84,54		7 000,00	7 000,00	100,00	
<b>Total 011 Charges à caractère général</b>	<b>20 900,00</b>	<b>18 200,00</b>	<b>10 141,79</b>	<b>55,72</b>		<b>65 264,75</b>	<b>65 264,75</b>	<b>358,60</b>	
<b>042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>									
71355 Variation des stocks de terrains aménagés	1 664 741,88	1 664 741,88	1 462 871,56	87,87		1 669 861,10	1 669 861,10	100,31	
<b>Total 042 Opérations d'ordre de transfert entre sections</b>	<b>1 664 741,88</b>	<b>1 664 741,88</b>	<b>1 462 871,56</b>	<b>87,87</b>		<b>1 669 861,10</b>	<b>1 669 861,10</b>	<b>100,31</b>	
<b>043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement</b>									
608 Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	2 700,00	5 400,00	5 119,22	94,80		13 500,00	13 500,00	250,00	

## Préparation budget primitif - Présentation par compte

600 - Communauté de Communes du Sud Territoire / 60202 - ZAC des Chauffours Delle (60202) / 2023

	Exercice précédent				Exercice courant				Notes / Observations
	Budget primitif	Budget voté	Total réalisé	% Réalisé	Crédits de report (1)	Propositions nouv. crédits (2)	Total budget primitif (1)+(2)	% Total budget / Budget voté précédent	
Fonctionnement-Dépense									
Total 043 Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonctionnement	2 700,00	5 400,00	5 119,22	94,80		13 500,00	13 500,00	250,00	
66 Charges financières									
66111 Intérêts réglés à l'échéance	2 700,00	5 400,00	5 119,22	94,80		13 500,00	13 500,00	250,00	
Total 66 Charges financières	2 700,00	5 400,00	5 119,22	94,80		13 500,00	13 500,00	250,00	
Total Fonctionnement - Dépense	1 893 205,66	1 895 905,66	1 685 415,57	88,90		1 772 561,10	1 772 561,10	93,49	