

DECouvrez  
LES ZAC DE  
LA CCST EN  
DETAILS



# ZAC CCST

LES CHAUFFOURS

No. 2 / Juin 2017 / [WWW.CC-SUD-TERRITOIRE.FR](http://WWW.CC-SUD-TERRITOIRE.FR)



## CONTACT

Corinne BOHLINGER  
8 place Raymond Forni  
90101 Delle  
03 84 56 26 07  
[corinne.bohlinger@cc-sud-territoire.fr](mailto:corinne.bohlinger@cc-sud-territoire.fr)  
[www.cc-sud-territoire.fr](http://www.cc-sud-territoire.fr)



SOYEZ ACTEUR DE VOTRE **REUSSITE**

# LA ZAC DES CHAUFFOURS

## PRESENTATION

La dynamique économique du Sud territoire est centrée sur les grands donneurs d'ordre que sont : Alstom, Peugeot, General Electric, Swatch, LISI.

Située à Delle, la Zac des Chauffours, d'une superficie de 15 ha propose 11ha commercialisables immédiatement. L'investissement de la Communauté de Communes s'élève à environ 2 millions d'euros pour le maintien et la création d'emplois sur son territoire. Sur cette zone, se situe un bâtiment relais industriel de 1200m<sup>2</sup> : libre à la location..

UN BATIMENT RELAIS A 2MN  
DE LA SUISSE EST A LOUER



### LES GRANDS ATOUTS DE LA ZAC

- A 2mn de la Suisse
- Accès direct par la RN 1019 (Paris, Belfort, Délémont CH)
- Autoroute A36 à 8 mn
- A 5mn de la gare TGV
- A 4mn de la gare de Delle

LES CHAUFFOURS  
PROPOSE 11HA  
COMMERCIALISABLES  
IMMEDIATEMENT

### LES ENTREPRISES IMPLANTEES

Franche-Comté dépannage 90.  
Méca-auto.  
Ernest Roth France



CETTE ZONE D'ACTIVITE ARTISANALE, INDUSTRIELLE ET TERTIAIRE  
AU CADRE DE VIE AGREABLE, DISPOSE DE LOTS ENCORE LIBRES À  
LA VENTE MATÉRIALISÉS EN JAUNE SUR LE PLAN.

### PARCELLES A VENDRE BATIMENT A LOUER

La ZAC des Chauffours compte encore 11 ha de foncier disponible ainsi que 600m<sup>2</sup> à louer dans le bâtiment relais industriel.

